

## Заключение о результатах публичных слушаний

г. Усть-Катав

29 апреля 2026 года

Объект обсуждения: проект постановления администрации Усть-Катавского городского округа: «О предоставлении Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

Основание для проведения:

- Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ;
- Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа, утвержденными решением Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа от 27.08.2025г. №110;
- Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Усть-Катавского городского округа», утвержденное решением Собрании депутатов Усть-Катавского городского округа №211 от 26.12.2018г.;
- Протокол по рассмотрению заявления на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 06.04.2026г.;
- Заключение комиссии по подготовке проекта предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Катавского городского округа от 06.04.2026г.;
- Постановление администрации Усть-Катавского городского округа от 16.04.2026г. №477 «О назначении публичных слушаний».

Организатор публичных слушаний:

Администрация Усть-Катавского городского округа.

Место и время проведения: Публичные слушания проведены 29 апреля 2026г. в 14-00 по местному времени по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а, здание администрации Усть-Катавского городского округа, 2-й этаж, актовый зал.

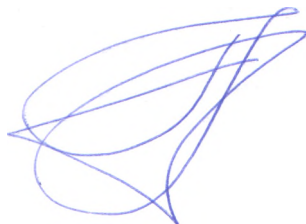
После опубликования постановления администрации Усть-Катавского городского округа в газете «Усть-Катавская неделя», размещения на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа, официальном сайте интернет газеты Усть-Катавская неделя (tramuk.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» телефонных звонков, устных и письменных обращений с предложениями и рекомендациями от заинтересованных лиц по обсуждению проекта постановления не поступало.

Всего на слушаниях присутствовало 13 человек (в том числе члены комиссии).

Принято решение:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. По результатам публичных слушаний разрешить Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - физкультурно-оздоровительного комплекса на земельном участке, с кадастровым номером 74:39:0306013:1287 ул. Социалистическая, д.29, г. Усть-Катав, Челябинской области, в части изменения параметров разрешенного строительства, с уменьшением расстояния с восточной стороны от точки 1 физкультурно-оздоровительного комплекса с 50,0м до 12,96м и от точки 2 с 50,0м до 21,53м до стен многоквартирного жилого дома (общежитие), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0306013:55 по ул. Социалистическая, д.31, г. Усть-Катав, Челябинской области; с северо-восточной стороны от точки 4 физкультурно-оздоровительного комплекса с 50,0м до 39,0м до стен многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0306013:56 по ул. Комсомольская, д.36, г. Усть-Катав, Челябинской области; с северной стороны от точки 3 физкультурно-оздоровительного комплекса с 50,0м до 33м и от точки 6 с 50,0м до 35,0м до стен многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0306013:62 по ул. Социалистическая, д.38, г. Усть-Катав, Челябинской области; с северо-западной стороны от точки 5 физкультурно-оздоровительного комплекса с 50,0м до 26,0м до стен многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 74:39:0306013:54 по ул. Социалистическая, д.27, г. Усть-Катав, Челябинской области».
3. Общему отделу администрации Усть-Катавского городского округа опубликовать заключение о результатах публичных слушаний от 29.04.2026г. и постановление о предоставлении Функциональному органу администрации Усть-Катавского городского округа «Управление инфраструктуры и строительства» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в газете «Усть-Катавская неделя», протокол по проведению публичных слушаний разместить в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

Заместитель председателя комиссии –  
заместитель главы Усть-Катавского  
городского округа – начальник  
Управления имущественных и  
земельных отношений



Я. В. Гриновский